

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542



“Se non riusciamo a recuperare la passione condivisa per una comunità di appartenenza e di solidarietà, alla quale destinare tempo, impegno e beni, l’illusione globale che ci inganna crollerà rovinosamente e lascerà molti in preda alla nausea e al vuoto.”

Da “Fratelli tutti”

- Papa Francesco -

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

INDICE

1. Premessa	pag. 4
2. Metodologia adottata per la redazione del Bilancio Sociale	pag. 4
3. Informazioni generali sull'ente	pag. 4
3.1 Informazioni generali	pag. 5
3.2 Oggetto sociale	pag. 5
3.3 Missione	pag. 7
3.4 Storia	pag. 8
3.5 Attività svolte	pag. 9
3.6. Territorio di riferimento	pag. 10
4. Struttura, governo e amministrazione	pag. 10
4.1 Struttura e articolazione della governance	pag. 10
4.2 Organigramma	pag. 11
4.3 Organi di governo: trasparenza e funzionamento	pag. 11
4.4 Mappatura dei principali stakeholder	pag. 12
4.5 I soci	pag. 13
5. Persone che operano per l'ente	pag. 15
5.1 Collaboratori	pag. 15
5.2 Dipendenti/soci	pag. 15
5.3 Dipendenti svantaggiati	pag. 17
5.4 Volontari	pag. 18
5.5 Formazione e Aggiornamento	pag. 18

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

6. Obiettivi e attività	pag. 19
7. Situazione economico-finanziaria	pag. 20
7.1 Provenienza delle risorse economiche con separata indicazioni dei contributi pubblici e privati	pag. 20
7.2 Informazioni sulla raccolta fondi	pag. 20
8. Altre informazioni	pag. 21
9. Monitoraggio svolto dall'organo di controllo	pag. 22
10. Estratto relazione Sindaco Unico	Allegato

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

1. Premessa – Motivazioni

Il presente documento rappresenta l'edizione del Bilancio Sociale redatto da ALVEARE – Impresa Sociale, Ente del Terzo Settore, riguardo l'esercizio chiuso al 31.12.2022.

Gli obiettivi sono molteplici: rispondere ai dettami della norma; dotare l'impresa sociale di uno strumento di rendicontazione, gestione e controllo sociale da affiancare a quello economico-finanziario; fornire evidenza delle attività svolte e dei risultati raggiunti, in continuità e coerenza con la missione dell'impresa sociale.

2. Metodologia adottata per la redazione del Bilancio Sociale

Il Decreto Legislativo 112/2017 Codice del Terzo settore ha reso obbligatoria la redazione e pubblicazione del bilancio sociale per le imprese sociali.

Il bilancio sociale di ALVEARE – Impresa Sociale è redatto sulla base dei Principi di Redazione del Bilancio Sociale elaborati dal Gruppo di Studio per il Bilancio Sociale (GBS) del 2001. Dal punto di vista normativo è in linea con il decreto del 4 luglio 2019 emesso dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali “Adozione delle Linee guida per la redazione del bilancio sociale degli enti del Terzo settore”.

Il presente bilancio sociale, redatto e approvato dal Consiglio di Amministrazione, previa delibera di approvazione da parte dell'Assemblea dei soci verrà pubblicato sul sito dell'ALVEARE - Impresa Sociale, oltre ad essere depositato presso la CCIAA di Perugia come dettato dalla normativa vigente.

3. Informazioni generali sull'ente

3.1 Informazioni generali

Denominazione	ALVEARE - Impresa Sociale
Indirizzo sede legale	Via Della Torre 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Indirizzo sede operativa	Via Della Torre 5 – Torchiagina di Assisi (PG); via Canini 122 – Torchiagina di Assisi (PG)
Forma giuridica e modello di riferimento	Associazione – impresa sociale
Tipologia	Impresa Sociale
Data di costituzione	08.01.2021
Codice fiscale	01926870542
Partita Iva	01926870542
N° iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia	01926870542
N° iscrizione al R.U.N.T.S.	4581
Telefono	Tel. 075/8093
Sito Internet	www.associazionevalveare.org
Appartenenza a reti associative	CESVOL Umbria; Confcommercio di Assisi; Associazione Italiana Turismo Responsabile (AITR); CSEN Perugia

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Altre partecipazioni e quote	La Torre srl
Codice ATECO	88.99 altre attività di assistenza sociale non residenziale nca 55.20.51 affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed & breakfast, residence 56.10.11 ristorazione con somministrazione 93.29.9 altre attività di intrattenimento e di divertimento nca 85.59.2 corsi di formazione e corsi di aggiornamento professionale

3.2 Oggetto sociale
(estratto dallo statuto)

ALVEARE - Impresa Sociale ha come oggetto:

- la gestione di servizi socio-assistenziali ed educativi non residenziali;
- lo svolgimento di attività diverse: turistiche, agricole, industriali, commerciali o di servizi finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi dell'art. 1 primo comma, punto b) della Legge 8 novembre 1991 n. 381.

ALVEARE - Impresa Sociale, pur mantenendo la forma di associazione, rappresenta un'impresa che persegue, mediante la solidale partecipazione dei soci e di tutto il gruppo sociale gli obiettivi del Decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 noto come "Codice del Terzo settore".

L'associazione, che svolge la sua attività anche grazie all'opera dei soci volontari, non ha scopo di lucro e persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, mediante lo svolgimento prevalentemente in favore di terzi di una o più delle seguenti attività di interesse generale, di cui all'art. 5 del Codice del Terzo settore, avvalendosi anche dell'attività di volontariato dei propri associati o delle persone aderenti agli enti associati:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328, e successive modificazioni, e interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104, e alla legge 22 giugno 2016, n.112, e successive modificazioni;
- organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso anche favorendo l'inserimento o il reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori e delle persone di cui all'art. 2 c. 4 del D. Lgs. di cui all'art 1 c. 2 lett. c) della L. 106 del 06/06/2016;
- servizi finalizzati all'inserimento o al reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori e delle persone di cui all'articolo 2, comma 4, del decreto legislativo di cui all'articolo 1, comma 2, lettera c), della legge 6 giugno 2016, n. 106;
- organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di particolare interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui al presente articolo;
- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;
- organizzazione e gestione di attività sportive.

ALVEARE - Impresa Sociale potrà svolgere qualunque altra attività connessa ed affine a quelle sopra indicate, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni utili alla realizzazione degli scopi sociali; a titolo esemplificativo ALVEARE - Impresa Sociale potrà esercitare le seguenti attività:

ALVEARE

IMPRESA SOCIALE

Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)

Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia

Numero rea 204729

Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

- gestire attività turistiche e turistico-ricettive di tipo alberghiero o extralberghiero con propensione al turismo sociale, anche creando collegamenti con la rete di turismo sociale nazionale e internazionale;
- esercitare la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande mediante le diverse attività di ristorazione, enogastronomiche, enoturistiche, comprese tutte le attività connesse e complementari;
- creare centri ricreativi-sportivi per aiutare la persona a godere armonicamente delle proprie risorse psicofisiche e socio ambientali;
- promuovere l'educazione alla salute e la realizzazione di iniziative, attività e servizi per la sua tutela e cura, comprese le attività di educazione olistica;
- promuovere iniziative socio-culturali, assistenziali, sensibilizzando la società civile e le pubbliche amministrazioni ai problemi della salute globale;
- promuovere studi, ricerche, incontri, convegni, conferenze, manifestazioni artistiche e culturali, mostre, dibattiti, seminari di studio, tavole rotonde, materiale editoriale, concorsi, confronti con le esperienze di associazioni e organizzazioni che perseguono gli stessi scopi anche al fine della raccolta ed elaborazione di dati e di informazioni utili a migliorare gli interventi operativi e sensibilizzare l'ambiente sociale;
- favorire con opportune iniziative l'inserimento nella famiglia, nella scuola, nel lavoro e nella vita sociale di persone in situazione di svantaggio (persone con disabilità, disadattati, devianti, disagiati, emarginati, disoccupati, sofferenti psichici e tossicodipendenti);
- l'attività dell'associazione dovrà svilupparsi in stretta collaborazione con le forze politiche e sociali del territorio, non solo per usufruire dei benefici di legge attraverso lo strumento delle convenzioni, ma per orientare la legislazione verso formulazioni più adeguate e opportune per contribuire e partecipare alla crescita civile della società per essere espressione diretta della sua democrazia e partecipando ai programmi ed ai progetti di sviluppo di tutela del territorio, dell'ambiente;
- organizzare campi di lavoro, vacanze studio per lo sviluppo di scambi culturali tra i diversi paesi;
- aprire sportelli informativi rivolti alle comunità locali atte a favorire lo sviluppo sociale del territorio;
- realizzare servizi rivolti ad istituti scolastici, pubblici o privati, finalizzati alla sensibilizzazione, informazione e formazione nell'ambito turistico, ambientale, sociale e culturale;

L'associazione può esercitare, a norma dell'art. 6 del Codice del Terzo settore, attività diverse da quelle di interesse generale, secondarie e strumentali rispetto a queste ultime, secondo criteri e limiti definiti con apposito Decreto ministeriale. Le stesse vengono individuate anche in:

- organizzare e sponsorizzare eventi o manifestazioni di grande richiamo culturale, scientifico, artistico, naturalistico, sportivo, religioso, con particolare riferimento a convegni, congressi, conferenze, spettacoli, concerti, mostre, fiere, rievocazioni storiche e altre attività in Italia e all'estero;
- svolgere attività di animazione e sensibilizzazione delle comunità locali, al fine di aumentare la consapevolezza e l'attenzione ai problemi legati ai temi della cultura, del sociale e del turismo.

L'Associazione, nei limiti fissati dalle vigenti leggi, potrà compiere, in via non prevalente e del tutto accessoria e strumentale, operazioni finanziarie e mobiliari, commerciali, industriali ed immobiliari, concedere fidejussioni, avalli, cauzioni, garanzie di qualsivoglia natura anche ipotecaria anche a favore di terzi, funzionali al perseguimento degli scopi sociali e potrà svolgere altresì qualunque attività affine, connessa e/o complementare a quelle sopra indicate, necessaria o utile per il raggiungimento degli scopi stessi.

L'Associazione, può esercitare, a norma dell'art. 7 del D. Lgs. 117/2017, anche attività di raccolta fondi attraverso la raccolta da terzi di liberalità, di contributi di natura non corrispettiva, la richiesta a terzi di

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

donazioni, lasciti e contributi di natura non corrispettiva, al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale e nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e con il pubblico.

ALVEARE - Impresa Sociale si propone inoltre di operare per la formazione, l'addestramento, la qualificazione l'aggiornamento e l'intervento professionale tramite la realizzazione di interventi e servizi quali:

- l'istituzione di corsi di formazione professionale
- la formazione di gruppi di lavoro qualificati.

ALVEARE - Impresa Sociale per il raggiungimento degli scopi sociali potrà

- stipulare convenzioni, e/o assumere personale;
- aderire a società e consorzi tra Enti del Terzo Settore aventi finalità analoghe;
- usufruire di contributi, sussidi, finanziamenti agevolati.

Le attività saranno svolte nel rispetto delle leggi vigenti in materia di esercizio delle professioni riservate per cui esercizio è richiesta le iscrizioni in appositi registri

ALVEARE - Impresa Sociale potrà partecipare a gare di appalto.

ALVEARE - Impresa Sociale potrà inoltre compiere tutti gli atti e negozi giuridici necessari o utili al raggiungimento degli scopi sociali.

3.3 Missione

ALVEARE - Impresa Sociale è una associazione senza fini di lucro; l'attività di gestione di servizi turistici (ricettivi e ristorativi) e di attività socio assistenziali ed educative è connessa con quella di avviamento al lavoro di soggetti svantaggiati. ALVEARE - Impresa Sociale si propone di svolgere le attività attraverso una **politica di impresa sociale** concentrata sulle seguenti linee politiche:

- attivazione di un sistema organizzativo e gestionale che valorizzi la reale competenza di un personale qualificato e motivato;
- aggiornamento e formazione continua del personale nell'ottica della lifelong learning;
- miglioramento costante delle procedure organizzative interne.

La gestione dei servizi si ispira ad alcuni principi fondamentali che risiedono nelle norme, nello Statuto e nelle linee programmatiche di ALVEARE - Impresa Sociale:

- **Uguaglianza e non discriminazione:** a tutte le persone che fruiscono dei servizi offerti da ALVEARE – impresa sociale e a tutti i soci e dipendenti è assicurata l'assistenza di cui necessitano. I dipendenti ed i soci volontari, nel loro lavoro, rispettano la dignità umana senza distinzione di razza, di sesso, di lingua, di religione, di opinioni politiche.
- **Rispetto della dignità della persona:** tutte le scelte, gli ambienti, l'abbigliamento, la cura della persona, sono finalizzate alla valorizzazione delle persone in quanto individui.
- **Imparzialità:** il personale è formato ed addestrato con l'obiettivo di fornire un servizio imparziale a tutti fruitori dei servizi offerti.
- **Garanzia di riservatezza:** i dati personali e amministrativi delle persone che vengono in contatto con l'impresa sociale sono custoditi e gestiti nel rispetto della normativa vigente. Il personale rispetta le regole del segreto professionale ed è tenuto a non diffondere informazioni personali di cui venga a conoscenza nell'ambito dell'attività lavorativa svolta.
- **Adeguatezza, flessibilità e personalizzazione degli interventi:** ai fini del raggiungimento degli obiettivi sociali, vengono approntati interventi mirati ed appropriati alle condizioni e necessità di ogni

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

dipendente o fruitore di servizi.

- **Partecipazione:** è favorita il più possibile l'interazione con il singolo dipendente, socio volontario o socio e ove possibile, è incoraggiata la partecipazione di tutta la compagine sociale alla programmazione delle attività. È agevolata, inoltre, l'interazione con le realtà istituzionali e sociali del territorio, al fine di contribuire a consolidare il legame della struttura con la comunità territoriale di riferimento.
- **Efficienza ed efficacia:** l'amministrazione si impegna affinché il personale si attivi per erogare un servizio che produca effetti positivi sul benessere delle persone, agendo attraverso la migliore allocazione di risorse disponibili, con l'obiettivo di perseguire l'equilibrio della gestione.

3.4 Storia

L'Alveare, costituita il 7 gennaio 1992 sotto forma di associazione di volontariato, L'ALVEARE – IMPRESA SOCIALE è tutt'oggi un'associazione appartenente al Terzo Settore, che si propone di sensibilizzare la comunità civile al mantenimento ed alla tutela della salute, intesa come pieno benessere, individuale, sociale ed ambientale. Il giorno 8 Gennaio del 2021, con atto del Notaio Tiecco, ha assunto la forma di impresa sociale, mantenendo la forma giuridica di associazione senza scopo di lucro, avviando una serie di azioni che ne determinano una forte presenza nel territorio e che si caratterizzano come supporto alle persone più deboli e per la loro specifica di aggregazione sociale. E' iscritta di diritto al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore al numero 4581 (L.N. 212 del 2017). E' iscritta nel registro delle imprese sociali e nel R.E.A. della C.C.I.A.A. di Perugia.

E' associata: all'Associazione Italiana Turismo Responsabile (A.I.T.R.), al CESVOL (Centro servizi Volontariato) dell'Umbria, al Centro Sportivo Educativo Nazionale (CSEN) provinciale di Perugia, alla Confcommercio di Assisi.

Dal 6 Marzo 2020 è stata avviata la gestione di una struttura turistica, autorizzata come Country House (Osteria della Torre - Torrenova Country House), che ha già ospitato famiglie provenienti da varie parti d'Italia. Attualmente la sua attività principale riguarda: la gestione di una struttura vocata al turismo sociale; l'organizzazione di convegni e tavole rotonde sui temi del benessere psicofisico, corsi di formazione; attività olistiche, ludiche e sportive. L'idea imprenditoriale è fondata sulla convinzione di poter offrire, in modo competitivo e rivolto al settore del turismo sociale, un complesso di servizi integrati, in risposta ad una tendenza internazionale di mobilità delle persone definita in vari modi: "turismo responsabile", "ecoturismo", "turismo esperienziale", "turismo del benessere".

L'obiettivo che si intende raggiungere è quello di sviluppare attività di: accoglienza, benessere, sport, formazione ed educazione, cultura, attraverso una forma imprenditoriale che sia utile anche per poter perseguire l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nei settori della gestione di strutture turistiche per il turismo sociale e della ristorazione.

Come Impresa Sociale, mantenendo lo status di Associazione che non ha scopo di lucro e persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, avvalendosi anche dell'attività di volontariato dei propri associati o delle persone aderenti agli enti associati, svolge, prevalentemente in favore di terzi, le seguenti attività di interesse generale di cui all'art. 5 del Codice del Terzo settore:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328, e successive modificazioni, e interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104, e alla legge 22 giugno 2016, n.112, e successive modificazioni;
- organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso anche favorendo l'inserimento o il reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori e delle persone di cui all'art. 2 c.4 del D. Lgs. di cui all'art 1 c. 2 lett. c) della L. 106 del 06/06/2016;

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

- servizi finalizzati all’inserimento o al reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori e delle persone di cui all’articolo 2, comma 4, del decreto legislativo di cui all’articolo 1, comma 2, lettera c), della legge 6 giugno 2016, n. 106;
- organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di particolare interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui al presente articolo;
- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;
- organizzazione e gestione di attività sportive.

Nell’arco del 2022 è stato avviato un percorso di inserimento al lavoro di persone svantaggiate che ha portato all’assunzione di 1 persona con invalidità e sono stati mantenuti i percorsi di 2 persone con invalidità e quello di 1 persona, considerata “molto svantaggiata” in quanto disoccupato a lunga durata e con età superiore ai 50 anni. Tutte queste persone sono state assunte con regolari contratti di lavoro adattati alle loro necessità e possibilità e sono tutt’oggi in forza al gruppo di lavoro di cui: 3 con contratto a tempo indeterminato (2 part time – 1 full time) ed 1 a tempo determinato part time.

3.5 Attività svolte

Per raggiungere gli obiettivi prefissati si svolgono le seguenti attività: gestione di strutture turistiche per il turismo sociale (**Torrenova di Assisi Country House**), ristorazione (**Osteria della Torre - ristorante sociale**), proposta di percorsi ed eventi formativi e socio-culturali quali: presentazione di libri, eventi musicali (concerti) e **d’arte grafica**; si promuovono **attività olistiche** (danze meditative, percorsi di Bioenergetica) convegni di studi – conferenze - tavole rotonde.

E’ locataria degli edifici che costituiscono il complesso di Torrenova, che sono così suddivisi: **il castello**, che rappresenta il nucleo principale e comprende: al piano terra - la sala ristorante (Osteria della Torre), la sala multimediale (per convegni e conferenze), lo spazio accoglienza e segreteria, la zona studio d’arte e laboratori olistici, la corte e la cappellina; al primo piano - 14 camere con bagno per un totale di 38 posti letto, al secondo piano - la mansarda che ospita la biblioteca e un’esposizione permanente dedicata alla storia ed al restauro della Torre; 2 terrazze praticabili completano le aree utilizzabili.

La **Torre Chiascina, bene storico-culturale di interesse nazionale**, ospita attualmente l’allestimento della Città del Sole – Assisi ai tempi di Francesco, opera realizzata dal socio Giancarlo Bocconi.

Il complesso è circondato da: un vasto parco con conifere (pini e cipressi), l’adiacente campo da calcio, una linea di pannelli fotovoltaici che forniscono energia rinnovabile a tutti gli edifici, 4 ettari di terreno agricolo delimitati dall’argine del fiume Chiascio, su cui insistono 6 tunnel (attualmente in disuso) per la coltivazione di ortaggi e frutti di bosco.

Inoltre, l’impresa sociale mette a disposizione di persone o gruppi appartenenti ad associazioni o parrocchie, in collaborazione con l’APS “SINE MODO” di Padova, una casa situata nella frazione di Fragheto nel territorio del Comune di Casteldelci (RN).

Proprietaria di due strutture riabilitative psichiatriche residenziali “Villa Ricci” e “Comunità Protetta Nike” situate nel territorio del Comune di Monte Roberto (AN), ne ha concesso l’utilizzo e la gestione alla Iperico soc. coop. Sociale (con sede legale a Bastia Umbra – PG), con “**affitto di ramo d’azienda**”; nelle strutture sono assistiti, al 31/12/2022, 25 utenti di ambo i sessi affetti da patologie psichiatriche e/o ritardo mentale. Nell’ambito delle strutture riabilitative vengono perseguite finalità di cura, di riabilitazione e di reinserimento sociale e lavorativo delle persone ospitate, attraverso interventi di tipo terapeutico/relazionali. Il servizio viene

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

erogato con modalità volte a promuovere il miglioramento della qualità della vita e ad assicurare la tutela ed il reinserimento sociale della persona assistita.

Sia l'attività sociale (prevista in continuità alle azioni svolte negli anni precedenti) riguardante l'organizzazione di eventi rivolti alle fasce deboli della popolazione (anziani, disabili, famiglie, migranti, ecc..) che le attività socio-culturali (convegni, mostre, ecc..), come pure l'attività di "turismo sociale" consistente nell'attività di ricettività turistica e di ristorazione, hanno subito fasi di difficoltà. Tutto ciò ha reso necessaria, negli ultimi mesi del 2022 una ridefinizione delle politiche sociali ed economiche dell'impresa sociale.

3.6 Territorio di riferimento

ALVEARE - Impresa Sociale svolge la propria attività prevalentemente nel territorio del Comune di Assisi. Il personale coinvolto nelle attività lavorative proviene per lo più dal territorio della provincia di Perugia, la presenza dei lavoratori abitanti del territorio in cui si opera, consente ad ALVEARE - Impresa Sociale di rispondere meglio ai bisogni della comunità territoriale.

Sono stati istituiti rapporti di collaborazione con l'amministrazione comunale di Assisi, con Istituti Scolastici del territorio e con altre realtà associative che operano sia a livello locale (Pro Loco di Torchiagina; UIS – APS; Polisportiva Torrechiascina; INCANTICO – CiclOfficina B asd; BAILACOMIGO asd) che provinciale (CSEN), regionale (CESVOL) e nazionale (A.I.T.R.).

4. Struttura, governo e amministrazione

4.1 Struttura e articolazione della governance

Gli organi dell'ALVEARE - Impresa Sociale sono:

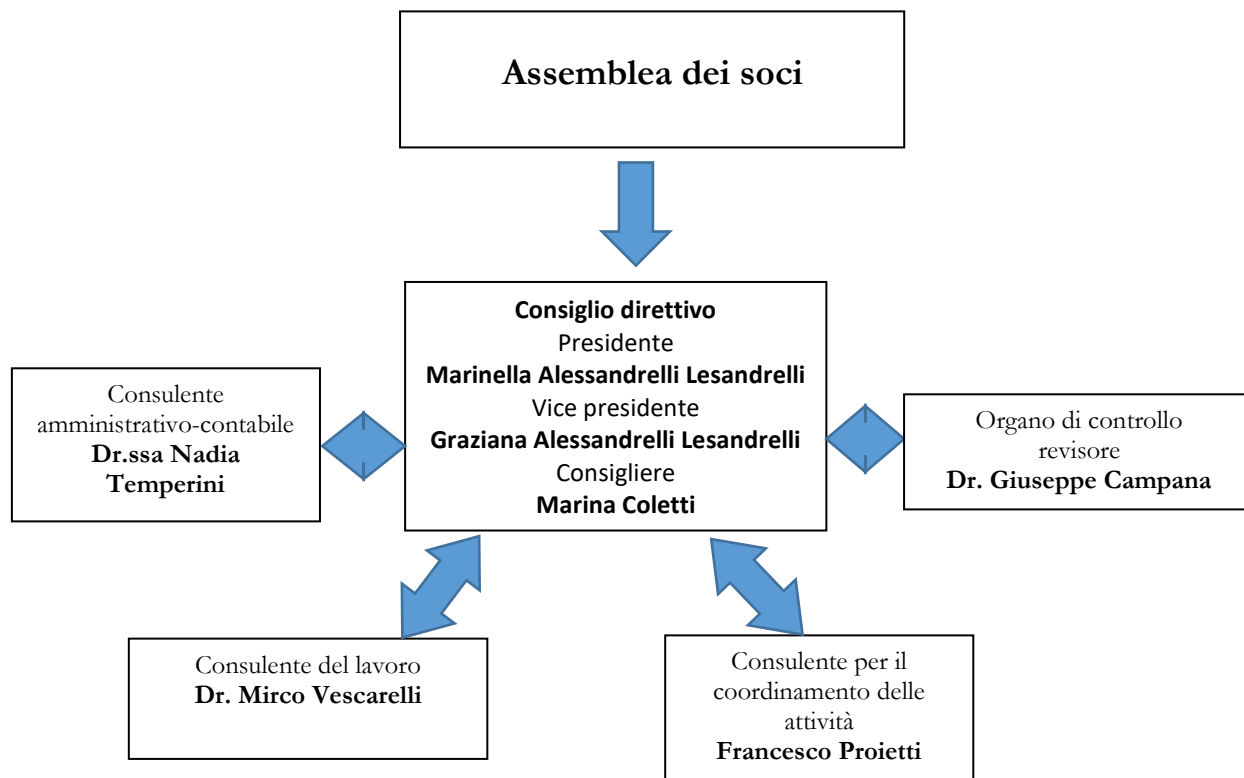
- Assemblea dei soci
- Consiglio direttivo
- Sindaco revisore

L'Assemblea dei soci è costituita da tutti gli associati ad ALVEARE - Impresa Sociale e tra le altre funzioni approva il bilancio e destina gli utili, approva il bilancio sociale, procede alla nomina del Consiglio direttivo e dell'Organo di Controllo (revisore). Nel corso del 2022 si è riunita, nel rispetto delle disposizioni normative, 1 volta: - in data 27.06.2023 per deliberare sul bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2022.

Il Consiglio direttivo, attualmente costituito da tre componenti, nomina al suo interno un Presidente, legale rappresentante di ALVEARE - Impresa Sociale. Nel corso del 2022 si è riunito in 6 incontri e la partecipazione media è stata del 100%. Non è prevista l'indennità di carica per i componenti del Consiglio Direttivo.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

4.2 Organigramma



4.3 Organi di governo: trasparenza e funzionamento

Organi di governo in carica al 31.12.2022

Marinella Alessandrelli Lesandrelli – Presidente del Consiglio di Amministrazione in carica dal 30.11.2019.
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

Graziana Alessandrelli Lesandrelli – Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione in carica dal 30.11.2019.
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

Marina Coletti – Consigliere in carica dal 30.11.2019. Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

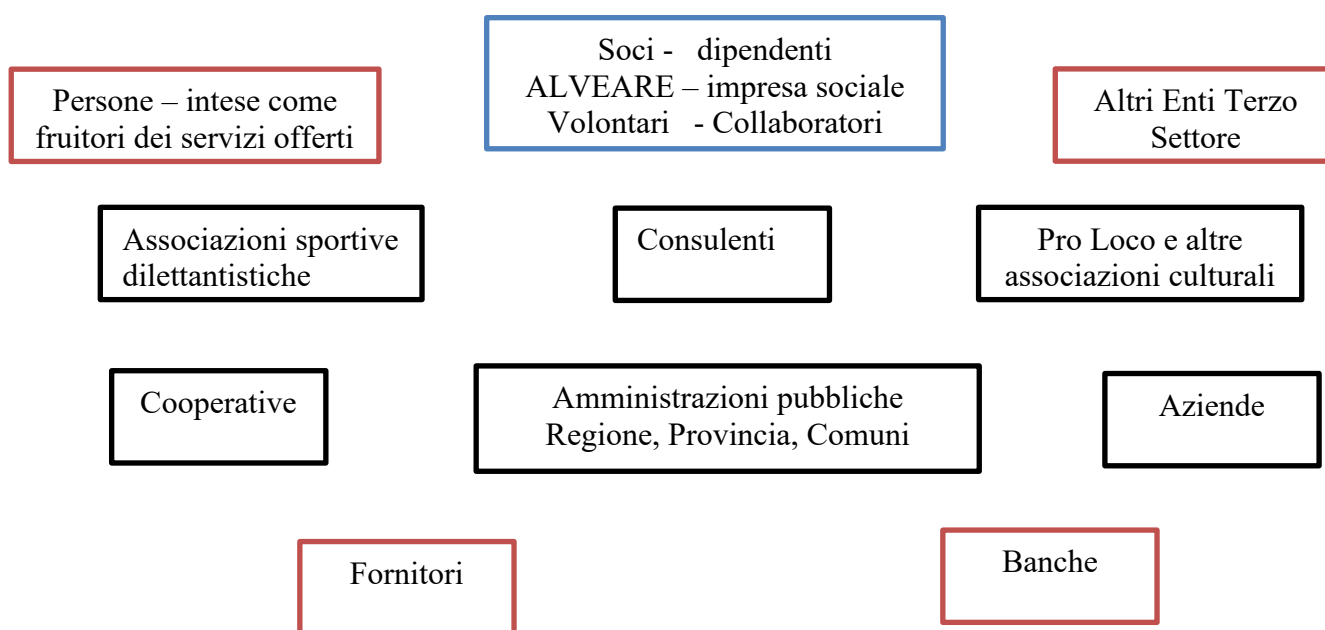
Giuseppe Campana – Sindaco in carica dal 08.01.2021. Durata in carica: 3 anni

I componenti il Consiglio Direttivo non percepiscono compensi per l'esercizio della carica.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

4.4 Mappatura dei principali stakeholder

Il sistema di contatti e di interesse di ALVEARE – impresa sociale è ben più ampio della base associativa, della dirigenza e dei collaboratori e dipendenti; implica un sistema di influenze e di portatori di interesse molto esteso e articolato:



Gli *stakeholder* sono soggetti pubblici e privati che rappresentano i portatori di interesse con cui ALVEARE - Impresa Sociale collabora al fine di perseguire i suoi obiettivi. L'agire dell'ALVEARE - Impresa Sociale è, quindi, condizionato dall'esigenza di soddisfare una molteplicità di interessi che è necessario riconoscere, ponderare e tutelare.

ALVEARE - Impresa Sociale si basa sul modello *multi-stakeholder*, ovvero un modello che prevede la presenza di molteplici portatori di interesse.

Stakeholder interni

- **I soci** costituiscono l'organo sovrano all'interno dell'organizzazione e sono importanti anche in quanto portatori di punti di vista differenti. Apportano risorse e sensibilità differenti, legate al contributo specifico legato al ruolo ed alle proprie esperienze.
- **I dipendenti** sono i soggetti insieme ai quali si cerca di costruire e definire le finalità e gli obiettivi; rendono possibili i servizi erogati da ALVEARE - Impresa Sociale.
- **I collaboratori** sono liberi professionisti che, insieme ai soci ed ai dipendenti, costruiscono e definiscono le finalità e gli obiettivi di ALVEARE - Impresa Sociale
- **I volontari** sono i soci che attraverso il loro servizio gratuito valorizzano una dimensione informale di aiuto alla persona che si fonda sul concetto di comunità.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Personae – intese come fruitori dei servizi offerti

- Sono coloro che usufruiscono dei servizi proposti ed offerti da ALVEARE – impresa sociale. Sono i turisti del settore “Turismo sociale, culturale e religioso”, del Turismo Responsabile in genere; sono gli abitanti del territorio in cui ALVEARE opera, sono gli sportivi che partecipano alle attività proposte; sono tutti coloro che, ricercando il ben-essere della persona, sono al centro dell’operato di ALVEARE - Impresa Sociale e rappresentano il punto di partenza di ogni progettualità dell’associazione.

Altro

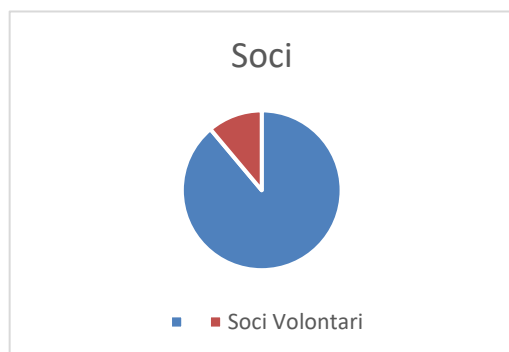
- **Le amministrazioni Pubbliche (Regione, Provincia, Comuni, Istituti Scolastici ed Università, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria)**, in quanto organi rappresentativi e di governo delle comunità, sono gli interlocutori sono i referenti per: il rilascio delle autorizzazioni all’esercizio, all’esecuzione di lavori di miglioramento, la promozione e la pubblicizzazione delle iniziative sociali, turistiche, culturali che ALVEARE – impresa sociale realizza. Sono, inoltre, i soggetti con cui ci si confronta per elaborare progetti e azioni utili a migliorare la qualità della vita e le opportunità sociali e lavorative delle persone svantaggiate e dei territori in cui l’impresa sociale opera.
- **I fornitori di prodotti-servizi;** sono tutti quegli interlocutori ai quali ALVEARE - Impresa Sociale fa riferimento per acquisire prodotti e/o servizi necessari al funzionamento di una complessa realtà organizzativa come quella di ALVEARE - Impresa Sociale.
- **Le associazioni, le cooperative sociali, i consorzi, gli altri Enti del Terzo settore**, sono le realtà con cui ALVEARE - Impresa Sociale progetta e realizza interventi e servizi di implementazione a quelli già erogati in proprio.
- **Aziende, banche** con cui ALVEARE - Impresa Sociale intrattiene rapporti economici.
- **Consulenti professionisti** (consulente del lavoro, fiscale, legale, ecc..) cui ALVEARE - Impresa Sociale ricorre per avere chiarimenti, consigli e pareri su materie inerenti le loro professioni.

4.5 I soci

La compagine associativa costituisce il patrimonio primario di ALVEARE – impresa sociale.

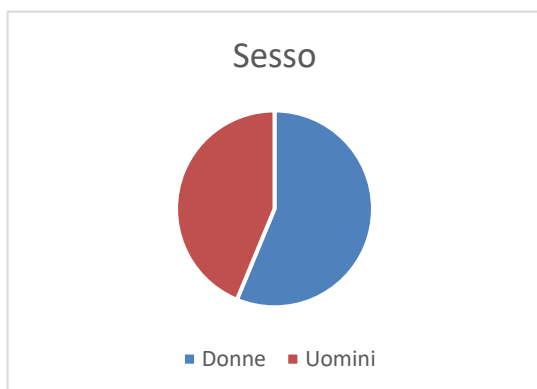
Compagine sociale al 31.12.2022

- Soci 19
- Soci volontari 2

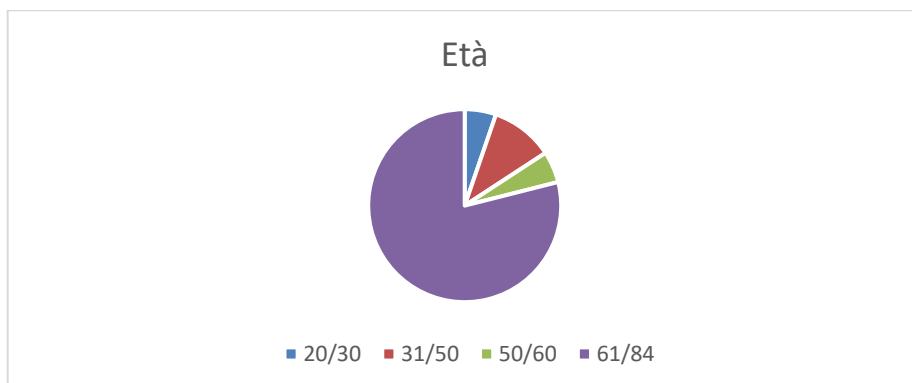


ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Caratteristiche degli associati
Per sesso



Per età

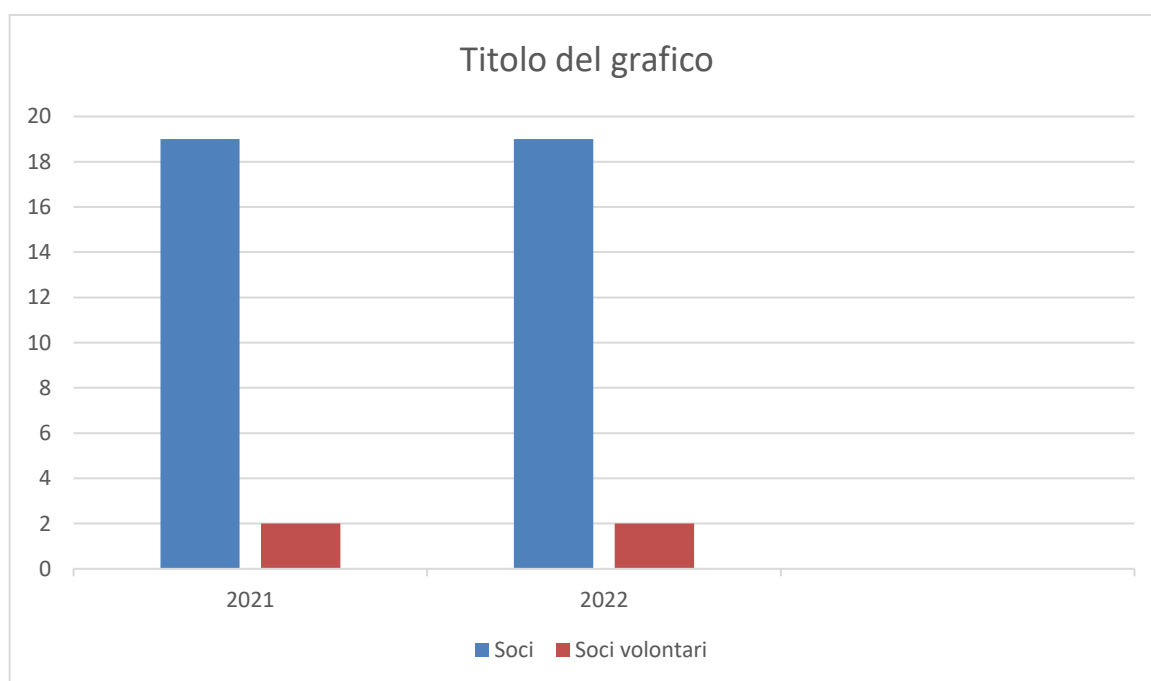


Per titolo di studio



ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Andamento soci



5. Persone che operano per l'ente

5.1 Collaboratori

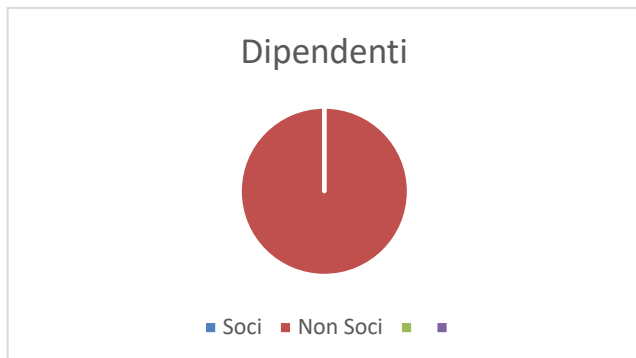
ALVEARE - Impresa Sociale si avvale di 6 collaboratori professionisti, con contratto di prestazione professionale a partita iva, che esercitano funzioni di: consulenza amministrativa/contabile; consulenza del lavoro; consulenza giuridica; consulenza digitale (gestione dei siti web e social); consulenza turistica (gestione rapporti con portali web turistici, tour operator ed agenzie viaggio); consulenza organizzativa per l'aspetto della gestione associativa e sociale.

5.2 Dipendenti

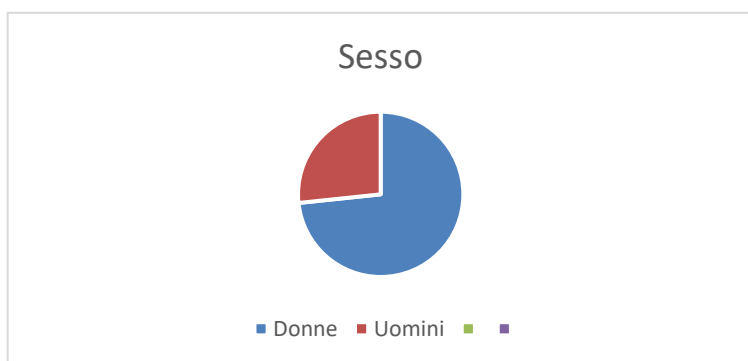
Il personale al 31.12.2022 era così composto:

Dipendenti non soci

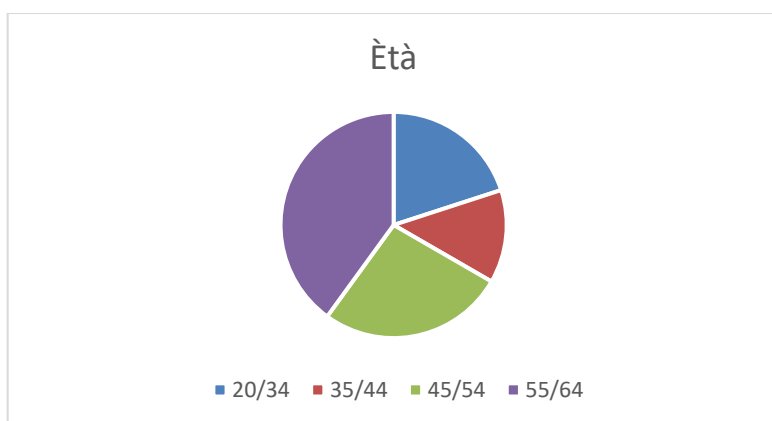
ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542



Caratteristiche personale
Sesso



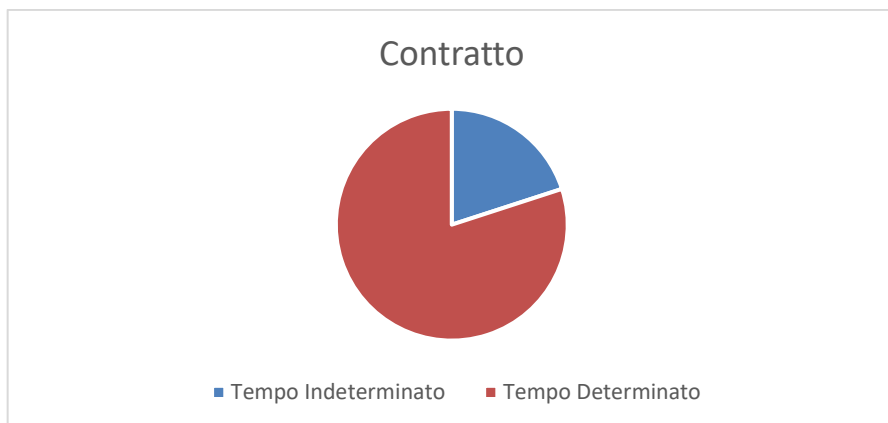
Età



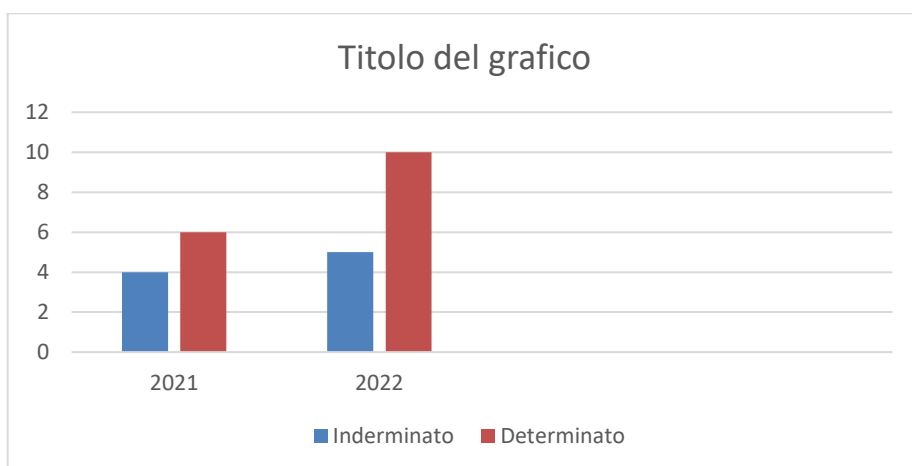
La maggior parte dei dipendenti di ALVEARE - Impresa Sociale sono donne e l'età media dei dipendenti si colloca tra i 40 ed i 60 anni.

Tutti i lavoratori sono assunti con contratto di lavoro subordinato; viene applicato il CCNL delle cooperative sociali. Il personale, nel periodo iniziale, è assunto con contratto a tempo determinato che viene trasformato in tempo indeterminato dopo un periodo variabile tra i 3 mesi ed un anno di lavoro.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542



Andamento lavoratori



L'aumento della forza lavoro tra l'anno 2021 e l'anno 2022 è collegato alla ripresa delle attività sociali, turistico-ricettive e ristorative che hanno permesso un effettivo inizio delle attività programmate, già rallentate nel 2020 dall'emergenza sanitaria da covid-19; emergenza che ha, comunque, pesantemente condizionato l'attività lavorativa anche nel 2022.

5.3 Attività di inserimento lavorativo:

Lavoratori svantaggiati

L'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e/o molto svantaggiate (ai sensi del D. Lgs. 117/2017 per le Imprese Sociali) nelle attività gestite da ALVEARE - Impresa Sociale, nasce, in estrema sintesi, dall'idea che il lavoro rappresenti una metodologia di cura che permetta a persone, che hanno anche invalidità gravi, di uscire dall'isolamento dettato dalla loro condizione fisica o psichica; una metodologia di reinserimento e che li possa aiutare ad accrescere autonomia e autostima, oltre che a aiutarli a costruire e rafforzare una rete sociale e di conseguenza a migliorare anche lo stato di salute individuale. Lavorare significa svolgere un'attività socialmente riconosciuta e contribuisce a condurre una vita produttiva e soddisfacente anche in presenza delle limitazioni imposte dalla disabilità o dalla condizione di svantaggio.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Attività di inserimento lavorativo realizzate anno 2022:

Nel 2022 sono stati mantenuti gli inserimenti lavorativi di persone svantaggiate; 3 dipendenti con invalidità civile superiore al 70% già in forza dagli anni precedenti, un'altra con i requisiti della persona "molto svantaggiata" in quanto con età superiore ai 50 anni e disoccupata da oltre 24 mesi; è stata in forza con contratto a tempo determinato anche 1 persona appartenente alle categorie protette in base alla Legge 68/99 il cui contratto è stato trasformato a tempo indeterminato.

- nel 2022 non è stato possibile proseguire con la sperimentazione di un percorso di inserimento lavorativo per la sistemazione e cura delle aree verdi in terreni di cui ALVEARE - Impresa Sociale ha disponibilità in via Canini 122 a Torchiagina di Assisi (PG), avviata nell'anno 2019 in collaborazione con Iperico società cooperativa sociale, rivolta a 4 persone tra quelle assistite dalla cooperativa.

5.4 Volontari

Al 31.12.2022 risultano iscritti all'albo dei soci due soci volontari, entrambe persone pensionate che hanno deciso di mettere a disposizione le loro capacità e competenze a favore di ALVEARE – impresa sociale. Un socio volontario ha percepito rimborsi spese perché è stato incaricato dal Consiglio Direttivo di provvedere al controllo e manutenzione dell'immobile situato a Fragheto (Comune di Casteldelci – Provincia di Rimini).

5.5 Formazione e Aggiornamento

Nell'anno 2022 sono state erogate attività formative sulla "Sicurezza ed Igiene degli alimenti – HACCP" rivolte a dipendenti o soci e ai dipendenti e assistiti di Iperico soc. coop. Soc..

ALVEARE**IMPRESA SOCIALE**

Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)

Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia

Numero rea 204729

Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

6. Obiettivi e attività

Attività	Obiettivo	Risultati	Beneficiari
<p>Mantenimento dell'ambiente fisico, dell'arredamento, delle attrezzature, della sicurezza, per assicurare standard ottimali di comfort alberghiero e attenzione agli utenti ed al personale dipendente. Evidenza e mantenimento di alti livelli relativi alle recensioni pubblicate dagli utenti riguardo la pulizia, il confort, l'accoglienza, i servizi offerti.</p>	La presenza e applicazione di buone pratiche scritte per la pulizia ordinaria e straordinaria degli ambienti	Mantenimento di uno standard di qualità ottimale su livelli alti di confort "alberghiero"	Utenti della struttura gestita per turismo sociale ed attività sociali, culturali e di formazione
	La presenza e applicazione di buone pratiche per la manutenzione ordinaria conosciute dal personale interessato	Numero di interventi registrati sulle schede di monitoraggio per le manutenzioni	Utenti, collaboratori, soci, dipendenti e volontari
	La presenza di buone pratiche e procedure scritte per ridurre il rischio di infortuni e le malattie professionali del personale e di eventuali danni causati agli ospiti (conoscenza ed applicazione del DVR)	Numero di protocolli specifici per ogni situazione di rischio. Numero degli infortuni e delle malattie professionali del personale, registrati	Utenti, collaboratori, soci, dipendenti e volontari
	Mantenimento di standard di qualità ottimali di alto livello per quanto riguarda la preparazione e somministrazione dei pasti e la conservazione degli alimenti	Applicazione del Piano di autocontrollo sulla sicurezza e igiene degli alimenti - HACCP	Utenti, collaboratori, soci, dipendenti e volontari
<p>Gestione del personale e sviluppo delle risorse umane, promuovendo la partecipazione e alla responsabilizzazione di soci, dipendenti e collaboratori.</p>	Il personale corrisponde per numero e per qualifica agli standard di settore ed ai bisogni rilevati; ciò garantisce l'adeguata presenza di personale. La gestione delle risorse umane viene realizzata tenendo conto della normativa vigente e dei CCNLL applicati	Piano di formazione Modelli di monitoraggio della gestione del personale (turni, schede, ecc..)	Collaboratori, soci, dipendenti e volontari
	Definizione di sistemi di valutazione del personale e della qualità delle prestazioni	Modelli di monitoraggio della gestione del personale (turni, schede, ecc..)	Collaboratori, soci, dipendenti e volontari
	Piano annuale di qualificazione, formazione e aggiornamento	Piano annuale di formazione	Collaboratori, soci, dipendenti e volontari
Pianificazione economica - finanziaria	Raggiungimento e mantenimento dell'equilibrio economico finanziario	Raggiungere il pareggio di bilancio	Utenti, collaboratori, soci, dipendenti e volontari

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

7. Situazione economico-finanziaria

7.1 Provenienza delle risorse economiche con separate indicazioni dei contributi pubblici e privati

Tutte le risorse economiche derivano dalle attività svolte.

7.2 Informazioni sulla raccolta fondi

ALVEARE - Impresa Sociale non ha attivato “campagne di raccolta fondi”. Non ha partecipato alla ripartizione per il 5 per mille.

8. Altre informazioni

E' stato possibile ospitare un “campus” estivo per bambini dai 3 ai 12 anni gestito dall'A.S.D. BAILACOMIGO, che ha sede presso la frazione di Palazzo di Assisi, con la quale era già stata avviata una collaborazione per la realizzazione di un “campus estivo” per bambini dall'anno 2020. ALVEARE – impresa sociale ha fornito gli spazi per tutti i bambini ed operatori partecipanti al “campus” fornendo i pasti a coloro che ne hanno fatto richiesta.

Nei mesi di Giugno, Luglio ed Ottobre sono stati promossi e realizzati 3 eventi di tipo culturale al fine di promuovere e far conoscere le opere letterarie create da autori emergenti e sono stati presentati i libri: CASE di Helena Molinari, VERDENOTTE di Jessica Brunetti, POESIE PER L'ESTINZIONE di Giancarlo Iucci (anche con la presenza dei responsabili della casa editrice “Riflessi Armonici”). Ad ogni evento hanno partecipato tra le 25 e le 40 persone.

Nel mese di Ottobre è stato ospitato un convegno di 2 giorni, su temi legati al benessere ed alla spiritualità, organizzato in collaborazione con l'associazione LOGOSOLAR di Forlì. All'evento hanno partecipato circa 50 persone.

Nel mese di Novembre e Dicembre, in collaborazione con l'associazione “Piccoli Gestì” ed il CESVOL di Perugia sono stati organizzati 2 eventi residenziali (del tipo “family building”) rivolti a famiglie del territorio della Provincia di Perugia, con bambini in difficoltà nell'ambito scolastico che hanno coinvolto circa 15 nuclei familiari per un totale di oltre 50 persone tra adulti e bambini.

Nel mese di Settembre, Alveare ha partecipato ad un Bando Pubblico della Regione Umbria, finalizzato al miglioramento e recupero del paesaggio rurale, (PNRR - M1C3, Misura 2, Investimento 2.2 - "Protezione e valorizzazione del paesaggio rurale") presentando un progetto di ristrutturazione del parco alberato che comprende anche la realizzazione di un “giardino sensoriale”. Il progetto è stato finanziato per un importo pari a 125.000,00 euro (iva esclusa) con un contributo a fondo perduto.

Allo stato attuale non vi sono in corso contenziosi o controversie con soci, dipendenti, fornitori e/o fruitori di servizi.

ALVEARE
IMPRESA SOCIALE
Sede legale: via Della Torre n. 5 – Torchiagina di Assisi (PG)
Iscritta al RUNTS al n. 4581 e al Registro delle Imprese CCIAA di Perugia
Numero rea 204729
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926870542

Prospettive per ALVEARE - Impresa Sociale

Gli obiettivi a breve e medio termine di ALVEARE - Impresa Sociale possono essere brevemente riassunti nei punti seguenti:

- Incremento delle attività di interesse generale previste (come da normativa vigente) e dei ricavi con raggiungimento del pareggio in bilancio per l'anno 2023;
- Sviluppare, se possibile, progetti di inserimento lavorativo per persone svantaggiate;
- Ottenere contributi pubblici e/o privati per la realizzazione di progetti di miglioramento ed adeguamento delle strutture partecipando a bandi nazionali, regionali, locali.
- Programmare e realizzare attività sociali (convegni, programmi di assistenza, formazione), culturali (eventi, convegni, mostre, ecc.), formative ed educative, rivolte alla popolazione del territorio;
- Aderire a progetti di inserimento ed integrazione sociale in collaborazione con il territorio d'appartenenza;
- Avviare progetti di miglioramento delle strutture gestite;
- Perseguire la formazione continua dei lavoratori;
- Tenere sotto controllo la gestione finanziaria con attenzione soprattutto al contenimento delle spese ed agli eventuali investimenti.

9. Monitoraggio svolto dall'organo di controllo

Si rimanda a quanto in merito riportato direttamente nella allegata relazione del Sindaco Unico.

Il presente Bilancio Sociale è redatto in conformità alle linee guida previste dalla normativa in vigore.